

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 487
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

KARAR

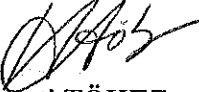
İmar komisyonunun 07 /12/2017 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

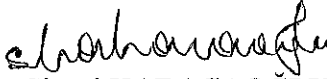
ÖNERİ :

İl Kültür Turizm Müdürlüğünün; 10.11.2017 tarih ve 2235 sayılı yazıları ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 1020 ada, 411 parselde kayıtlı uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın bir bölümüne , Kültür Merkezi Binası yapımı planlandığı belirtilerek ,bahse konu taşınmazın bir bölümüne Kültürel tesis alanı işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

KARAR :

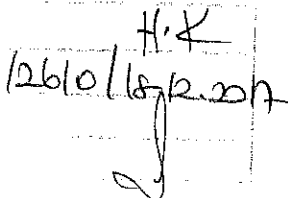
İl Kültür Turizm Müdürlüğünün; 10.11.2017 tarih ve 2235 sayılı yazıları ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 1020 ada, 411 parselde kayıtlı uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın bir bölümüne , Kültür Merkezi Binası yapımı planlandığı belirtilerek ,bahse konu taşınmazın bir bölümüne Kültürel tesis alanı işlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,81,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,118 plan işlem numarası bulunan, öneri imar planı değişikliği için Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 05.12.2017 tarih ve 7114 sayılı yazısında, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan protokol kapsamında tahsis kararının kaldırıldığı, Kültürel Tesis alanı olarak imar planına işlenmesinde sakınca olmadığının belirtildiği tespit edilmiştir. Tahsis kararı ve kamu yararı gereği bahse konu taşınmazın bir bölümüne ,tüm cephelerinden 5 m. yapı yaklaşma mesafesi belirlenerek Kültürel Tesis Alanı işlenerek , ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


M. Hayati TÖKEZ
Meclis 1.Başkan V.


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Elvan OKTAY
Katip

12/12/2017


12/12/2017