

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 477  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonunun 04/12/2018 tarihli toplantısının 3 nolu raporunun 1.maddesi okundu.


**ÖNERİ :**

**Muzaffer AYDIN, Binnaz CEYLAN, Selma BİNTEZ, Mustafa ŞEKER ve Halit AYDIN'in:** 03.07.2018 tarih ve 6994 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez Aksu Mah. 1146 ada, 1 parsel ve 1447 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının imar planında E:1,60 Yençok:30,50 m. yapılaşma koşulu ile konut alanı içerisinde yer aldığı, ancak 2008 yılı onaylı imar planında taşınmazlarının ayıran kamuya terk edilmiş 10 metrelik imar yolu geçtiği, iki ayrı taşınmazda da farklı zamanlarda yapılaşma istenildiği belirtilerek,2008 yılında imar planında yer alan 10 m.lik imar yolunun yeniden işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

**KARAR :**

**Muzaffer AYDIN, Binnaz CEYLAN, Selma BİNTEZ, Mustafa ŞEKER ve Halit AYDIN'in:** 03.07.2018 tarih ve 6994 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri plan değişikliği raporunda, Giresun Merkez Aksu Mah. 1146 ada, 1 parsel ve 1447 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazlarının imar planında E:1,60 Yençok:30,50 m. yapılaşma koşulu ile konut alanı içerisinde yer aldığı, ancak 2008 yılı onaylı imar planında taşınmazlarının ayıran kamuya terk edilmiş 10 metrelik imar yolu geçtiği, iki ayrı taşınmazda da farklı zamanlarda yapılaşma istenildiği belirtilerek,2008 yılında imar planında yer alan 10 m.lik imar yolunun yeniden işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,125, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,184 plan işlem numarası bulunan Giresun Merkez, Aksu Mah. 1146 ada 1, parsel ve 1447 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazların yer aldığı imar adası içerisinde 2008 yılı onaylı imar planlarında 10 m.lik imar yolu geçtiği ve bu yolun kamuya terk edildiği tespit edilmiş olup, bahse konu imar 10 m.lik imar yolunun imar planına işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 11/12/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Kerim AKSU  
Belediye Başkanı

  
Sinasi KABACAOĞLU  
Katip

  
Enes TEZCI  
Katip

Gönderilen	H.K
Havale GÜNÜ SAYI	13869/18.12.2018
Yapılacak İşler	
İmza	