



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	10.04.2023	Dönem	5. Dönem
Sayı	105.04/ 133	Toplantı	8. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonununun 07.04.2023 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün: 21.02.2023 tarih ve 6410 sayılı yazısı ile, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 750 ada, 249 parselde kayıtlı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne ait mevcut içme suyu deposunun bulunduğu alana, 100 m²lük içme suyu deposu ve terfi yapılmasının planlandığı belirtilerek, bahse konu alana Belediye Hizmet Alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün: 21.02.2023 tarih ve 6410 sayılı yazısı ile, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Giresun Merkez, Teyyaredüzü Mahallesi, 750 ada, 249 parselde kayıtlı İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne ait mevcut içme suyu deposunun bulunduğu alana, 100 m²lük içme suyu deposu ve terfi yapılmasının planlandığı belirtilerek, bahse konu alana Belediye Hizmet Alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 281011192 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 281011186 plan işlem numarası bulunan alanın, Kentimizin altyapı hizmetlerinin verimliliğinin artırılması, teknik açıdan su deposu alanının yapımının en uygun yerlerinden olması nedeniyle yapılan işlemin kamu yararı taşıdığı kanaati doğrultusunda, resmi kurum alanından kalan alanın bir kısmına Belediye Hizmet Alanı işlenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 10.04.2023 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİROĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

İsa KARACA
Kâtip