



SAYI : 28559648-105.04/ 321  
KONU : İmar Planı Değ.

T.C. GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

KARAR

Gönderilen	H-10
Yazılacak İsten.	15.10.2020
İnce	

İmar Komisyonu'nun 01/10/2020 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 2.maddesi okundu.

**ÖNERİ :**

**Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün:** 08.07.2020 tarih ve 5611 havale gün sayılı yazısı ile 6306 sayılı kanuna istinaden Giresun Merkez, Kale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3.61 hektarlık alanın, 2013/551 sayılı karar ile 02.11.2013 tarihinde resmi gazetede yayınlanarak Riskli Alan ilan edildiği.6306 sayılı Kanun gereği Riskli Alan içerisinde plan yapma ve yaptırma yetkisinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na ait olduğu ve bu alan içerisinde Bakanlıkça uygulama imar planı yapılacağı belirtilerek, uygulama imar planında Riskli Alan sınırlarının çıkarılarak 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Planlanacak Alan tanımlaması getirilmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü:

**KARAR :**

**Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün:** 08.07.2020 tarih ve 5611 havale gün sayılı yazısı ile 6306 sayılı kanuna istinaden Giresun Merkez, Kale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 3.61 hektarlık alanın, 2013/551 sayılı karar ile 02.11.2013 tarihinde resmi gazetede yayınlanarak Riskli Alan ilan edildiği.6306 sayılı Kanun gereği Riskli Alan içerisinde plan yapma ve yaptırma yetkisinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na ait olduğu ve bu alan içerisinde Bakanlıkça uygulama imar planı yapılacağı belirtilerek, uygulama imar planında Riskli Alan sınırlarının çıkarılarak 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Planlanacak Alan tanımlaması getirilmesi isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde: 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 28617389, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 28229670 plan işlem numarası bulunan, 21/10/2013 tarihli 2013/5511 sayılı kararname eki ile Giresun Merkez Kale Mahaltesinde "Riskli Alan" ilan edilen alanın sınırlarının imar planlarına işlenmesi ve uygulama imar planı notlarına "İmar planında 21/10/2013 tarihli 2013/5511 sayılı kararname eki ile Giresun Merkez, Kale Mahaltesinde "Riskli Alan" ilan edilen alan 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Planlanacak Alandır." hükmünün eklenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12/10/2020 günlü toplantısında oy çokluğu ile karar verildi.

**Belediye Meclis Üyelerinden;** Ahmet Raif YUSUFAĞAOĞLU, Ferit ÖZKAN, İsmail ÖVEÇ, Şükrü ERTÜRK, Ahmet Vahdet YENAL, Fatma DEMİROĞLU, Fuat KÖSE, Hayrettin ÇİTLAK, Nermin YILMAZ, Erdiç HIDİMOĞLU ve Arife YANIKÖMER ret oyu vermişlerdir.

**Ret Gerekçeleri;** Önerilecek imar planı hakkında bilgi sahibi olmadıklarını ve yapılması düşünülen dönüşümün olup olmayacağı konusunda tereddütleri olduklarını belirtilerek ret oyu kullanmışlardır.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU  
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK  
Kâtip

Emrah ALTIYAPRAK  
Kâtip