

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-105.04/ 255
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ..

K A R A R


İmar Komisyonunun 29/05/2018 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 5.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İbrahim YILMAZ'ın; 19.04.2018 tarih ve 4219 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar plan değişikliği raporunda, Giresun Güneyköy Köyü ,105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazının uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında ,106 ada ,5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının ise ayırık nizam 3 kat konut alanı ve park alanında yer aldığı, ancak imar yoluna cephesinin bulunmadığı belirtilerek, imar parseli niteliği taşıyan taşınmazlarına cephe oluşturacak şekilde 15 m.lik imar yolunun ötelenmesi ve park alanının kaldırılması yoluyla , imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

İbrahim YILMAZ'ın; 19.04.2018 tarih ve 4219 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar plan değişikliği raporunda, Giresun Güneyköy Köyü ,105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazının uygulama imar planında ayırık nizam 3 kat konut alanında ,106 ada ,5 ve 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlarının ise ayırık nizam 3 kat konut alanı ve park alanında yer aldığı, ancak imar yoluna cephesinin bulunmadığı belirtilerek, imar parseli niteliği taşıyan taşınmazlarına cephe oluşturacak şekilde 15 m.lik imar yolunun ötelenmesi ve park alanının kaldırılması yoluyla , imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,109 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,155 plan işlem numarası bulunan, Bahse konu taşınmazların imar parseli niteliği taşıdığı ancak imar yoluna cephesinin bulunmadığı tespit edilmiş olup, 15 m.lik imar yolunun 106 ada ,5 ve 6 parsellere cephe oluşturacak şekilde geçirilerek , ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/06/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


Kerim AKSU
Belediye Başkanı


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Enes TEZCİ
Katip

A.B

Havale	6502/19.6.2018
Yapılacak İşler	