



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Tarih	08.09.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 267	Toplantı	16. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 06.09.2021 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 4.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, Erikliman Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısıyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesinde muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüldü;

KARAR :

Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin; 07.06.2021 tarih ve 2021/94-71387 havale gün sayılı yazısı ve öneri imar planı değişikliği raporunda, Giresun Merkez, Yalı Mahallesi, Erikliman Mahallesi, Çıtlakkale Mahallesi, Seldeğirmeni Mahallesi, Hacısıyam Mahallesi, Gemilerçekeği Mahallesi, Kavaklar Mahallesi, Gedikkaya Mahallesi, Aksu Mahallesi, Adınlar Mahallesi ve Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesinde muhtelif alanlarda kentin elektrik ihtiyacını karşılayabilmek amacıyla trafo alanı yapılması planlandığı belirtilerek, muhtelif alanlara trafo alanı işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 28697859 plan işlem numarası bulunan, Erikliman Mahallesi, 1654 ada, 14 parselin bitişiğinde yer alan park alanının bir kısmına, Seldeğirmeni Mahallesi, 370 ada, 265 parselde bulunan park alanının bir kısmına, Hacısıyam Mahallesi, 514 ada, 365 parselde kayıtlı cami alanında kalan alanın bir kısmına, Kavaklar Mahallesi, 337 ada, 14 parselde Belediye Hizmet Alanında (Su Deposu) kalan alanın bir kısmına, Aksu Mahallesi, 1046 ada, 1 parselde park alanında kalan alanın bir kısmına, Aydınlar Mahallesi, 1603 ada, 1 parselin üst kısmında bulunan park alanının bir kısmına, Keşap İlçesi Güneyköy Mahallesi, 102 adada bulunan park alanının bir kısmına kentin elektrik ihtiyacının karşılanması amacıyla trafo alanı işlenerek, ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına;

Ancak gerekli inceleme ve araştırma yapılabilmesi amacıyla, Yalı Mahallesi, 1793 ada, 1 parselde Şehitlik-Ağaçlandırılacak Alanda kalan taşınmazın bir kısmı, Çıtlakkale Mahallesi, 15 ada 82 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmı, 1463 ada 10 parselin güneyinde bulunan park alanının bir kısmı, Seldeğirmeni Mahallesi, 312 ada 9 parselde kayıtlı park alanının bir kısmı, Gemilerçekeği Mahallesi, 446 ada, 65 parselde Belediye Hizmet Alanı ve Sağlık Tesisi alanında kalan alanın bir kısmı, Gedikkaya Mahallesi, 903 ada, 13 parselin kuzeyinde bulunan park alanının bir kısmı, 590 ada 19 parselin batısında bulunan park alanının bir kısmına, talep edilen, alanların yeniden değerlendirilmesi için imar komisyonuna ek süre verilmesine Belediye Meclisi'nin 08.09.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin **SENLIKÖĞLU**
Belediye Başkanı

Gönderilen	10.9.2021	Emrah ALTIYAPRAK
Alınan		Katip
Yapılacak İşlem		
İmza		

İsa KARACA
Katip