

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 277  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar Komisyonununun 30/05/2017 tarihli toplantısınınun 1 nolu raporununun 2.maddesi okundu..

**ÖNERİ :**

**İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ;** 22.02.2017 tarih ve E.2329004 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyaredüzü Mah. 1037 ada, 260 parselde kayıtlı, uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın doğu ve batı cephesinde yer alan 10 m. olan yapı yaklaşma mesafesinin 5 m. ve Yençok değerinin 27.50 m. işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

**KARAR :**

**İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ;** 22.02.2017 tarih ve E.2329004 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyaredüzü Mah. 1037 ada, 260 parselde kayıtlı, uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın doğu ve batı cephesinde yer alan 10 m. olan yapı yaklaşma mesafesinin 5 m. ve Yençok değerinin 27.50 m. işlenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,77 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Teyaredüzü Mah. 1037 ada, 260 parselde kayıtlı uygulama imar planında eğitim tesisi (lise) alanında kalan taşınmazın, yapı yüksekliğinin artırılması talebi, plan notlarımızda kamu alanlarında yapı yüksekliği ile ilgili yeni bir çalışma yapılması planlandığından uygun görülmemiş olup, doğu ve batı cephesinde yer alan yapı yaklaşma mesafesinin 5m.ye düşürülerek ,ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınınun 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisininun 07/06/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Raif YUSUF AĞAOĞLU  
Belediye Başkan Vekili

Şinasi KABACAOĞLU  
Katip

Elyan OKTAY  
Katip

A.B  
5960 / 14.6.2017