



T.C.  
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Tarih	10.03.2021	Dönem	3. Dönem
Sayı	105.04/ 104	Toplantı	6. Toplantı
Konu	İmar Planı Değişikliği	Birleşim	2. Birleşim
		Oturum	1. Oturum

K A R A R

İmar Komisyonu'nun 08.03.2021 tarihli toplantısının 2 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

**Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün;** 02.02.2021 tarih ve 2885 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 318 ada, 82 parselde kayıtlı Uygulama İmar Planında sağlık tesisi alanı, park ve 10 m.lik imar yolunda kalan mülkiyeti Hazineye ait olan taşınmazın bulunduğu alanda, Giresun Valiliği tarafından Ordu İdare Mahkemesinde E:2020/674,K:2021/23 sayılı kararla, yapılan imar planı değişikliği için ilgili kurum olan İl Sağlık Müdürlüğü'nün görüşüne başvurulmadığı, taşınmazın sağlık tesisine ayrılan kısmının azaltıldığı gerekçeleri ile iptal kararı verildiği belirtilerek, iptal kararına ilişkin işlem yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

K A R A R :

**Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün;** 02.02.2021 tarih ve 2885 sayılı yazısı ile Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 318 ada, 82 parselde kayıtlı Uygulama İmar Planında sağlık tesisi alanı, park ve 10 m.lik imar yolunda kalan mülkiyeti Hazineye ait olan taşınmazın bulunduğu alanda, Giresun Valiliği tarafından Ordu İdare Mahkemesinde E:2020/674,K:2021/23 sayılı kararla, yapılan imar planı değişikliği için ilgili kurum olan İl Sağlık Müdürlüğü'nün görüşüne başvurulmadığı, taşınmazın sağlık tesisine ayrılan kısmının azaltıldığı gerekçeleri ile iptal kararı verildiği belirtilerek, iptal kararına ilişkin işlem yapılması isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28723552 plan işlem numarası, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28591696 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez, Kavaklar Mahallesi, 318 ada, 82 parselde kayıtlı Uygulama İmar Planında sağlık tesisi alanı, park ve 10 m.lik imar yolunda kalan, mülkiyeti Hazineye ait olan taşınmazın bulunduğu alanda, Ordu İdare Mahkemesince ilgili kurum olan İl Sağlık Müdürlüğü'nün görüşüne başvurulmadığı, sağlık tesisine ayrılan kısmının azaltıldığı gerekçeleri doğrultusunda alınan E:2020/674,K:2021/23 sayılı iptal kararı gereği, iptal kararına uyulmak üzere Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren imar planlarının öncesindeki gibi Sağlık tesisi alanına alınarak, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 10.03.2021 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytakin ŞENLİKOĞLU  
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK  
Kâtip

Mağnut KILIÇ  
Kâtip

16.3.2021