

**T.C.**  
**GİRESUN BELEDİYESİ**  
**MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ**

**SAYI : 28559648-105.04/ 205**  
**SERVİS : MECLİS**  
**KONU :İmar Planı Değ.**

**K A R A R**

İmar komisyonunun 17/04/2018 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 11.maddesi okundu. .

**ÖNERİ :**

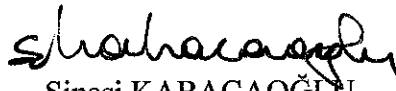
**Atilla ÖZGÜN Vekili Av. Tuncer YILDIRIM'ın ; 23.03.2018 tarih ve 3096 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1415 ada, 6 parsel ,1416 ada, 6,7,8,9 ve 10 parselde,344 ada, 4 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrık nizam 4 kat konut alanında kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda nitelikli konut alanları oluşturabilmek amacıyla, konut alanı miktarında değişiklik olmaksızın imar adalarının formunun yeniden düzenlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüşüldü;**

**K A R A R :**

**Atilla ÖZGÜN Vekili Av. Tuncer YILDIRIM'ın ; 23.03.2018 tarih ve 3096 havale gün sayılı dilekçesi ve öneri imar planı değişikliği raporu ile Giresun Merkez Kavaklar Mah. 1415 ada, 6 parsel ,1416 ada, 6,7,8,9 ve 10 parselde,344 ada, 4 parselde kayıtlı uygulama imar planında ayrık nizam 4 kat konut alanında kalan taşınmazlarının bulunduğu alanda nitelikli konut alanları oluşturabilmek amacıyla, konut alanı miktarında değişiklik olmaksızın imar adalarının formunun yeniden düzenlenerek, imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 18078,99,1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için 18077,145 plan işlem numarası bulunan taşınmazlara ait imar planı değişikliği önerisi ile konut alanı oranında değişiklik olmadığı ve yoğunluk artışı sağlanmadığı tespit edilmiş olup , 10 m.lik imar yolları ötelenerek imar adalarının formunun yeniden düzenlenerek ,ekli 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 08/05/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.**



M. Hayati TÖKEZ  
Belediye Başkan V.



Şinasi KABACAOĞLU  
Katip

  
Eivan OKTAY  
Katip

Gönderilen	
Havale GÜNÜ SAYI	H.K 5255/17.5/2018
Yapılacak İşlem	
İmza	