



T.C.
GİRESUN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------------------|----------|--------------|
| Tarih | 12.05.2022 | Dönem | 4. Dönem |
| Sayı | 105.04/ 169 | Toplantı | 10. Toplantı |
| Konu | İmar Planı Değişikliği | Birleşim | 2. Birleşim |
| | | Oturum | 1. Oturum |

K A R A R

İmar Komisyonunun 29.04.2022 tarihli toplantısının 5 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:28.03.2022 tarih ve 42808 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 1777 ada ve 1776 ada arasında yer alan yaya yolunun imar planında park alanı ile sonlandırıldığı ve çıkmaz yol olduğunu bahse konu yaya yolu aksının devamlılığının sağlanması ve çıkmaz yol niteliğinin ortadan kaldırılabilmesi ve yaya ulaşım aksının bölgedeki yapılar açısından kullanımının sağlanması amacıyla, 1777 ada, 55 ve 56 parsellerden geçerek, 1776 ada, 41 parselin kuzeyinden geçen 5 m.lik yaya yoluna bağlantı sağlanması, yol alanında kalan konut alanının doğu yönünde ötelenerek imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

K A R A R :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün:28.03.2022 tarih ve 42808 sayılı yazıları ile, Giresun Merkez, Gedikkaya Mahallesi, 1777 ada ve 1776 ada arasında yer alan yaya yolunun imar planında park alanı ile sonlandırıldığı ve çıkmaz yol olduğunu bahse konu yaya yolu aksının devamlılığının sağlanması ve çıkmaz yol niteliğinin ortadan kaldırılabilmesi ve yaya ulaşım aksının bölgedeki yapılar açısından kullanımının sağlanması amacıyla, 1777 ada, 55 ve 56 parsellerden geçerek, 1776 ada, 41 parselin kuzeyinden geçen 5 m.lik yaya yoluna bağlantı sağlanması, yol alanında kalan konut alanının doğu yönünde ötelenerek imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 28824951 plan işlem numarası bulunan, Uygulama İmar Planı değişikliği için 28509705 plan işlem numarası bulunan, uygulama imar planında çıkmaz yol niteliği taşıyan yol aksının devamlılığının sağlanması ve yaya ulaşım aksının kullanımının verimliliğinin artırılması amacı ile, 1777 ada, 55 ve 56 parsellerden geçecek şekilde 1776 ada, 41 parselin kuzeyinden geçen 5 m.lik yaya yolundan bağlantı sağlanarak, daralan konut alanının aynı oranda doğu yönünde ötelenerek, ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 günlü toplantısında yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Av. Aytekin ŞENLİKOĞLU
Belediye Başkanı

Dursun ÖZTÜRK
Kâtip

Mahmut KILIÇ
Kâtip

| | |
|--------------------|-----------|
| Gönderilen | |
| Havale Günü - Sayı | 18-5-2022 |
| Yerleşim İşlem | |
| İmza | |