

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 486
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

KARAR

İmar komisyonunun 07 /12/2017 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 1.maddesi okundu.

ÖNERİ :

Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün; 05.12.2017 tarih ve 7113 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 205 parselde kayıtlı mülkiyeti hazineye ait taşınmazın, Giresun Üniversitesine tahsisli olan 12.333,50 m2.lik kısmının,112 Acil Çağrı Merkezi Hizmet Binası yapılmak üzere tahsisinin kaldırılmasında ,Giresun Üniversitesince bir sakınca olmadığına dair görüşü olduğu belirtilerek, bahse konu 12.333,50 m2.lik kısmın üniversite alanından çıkarılarak, resmi kurum alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

KARAR :

Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğünün; 05.12.2017 tarih ve 7113 sayılı yazıları ile Giresun Merkez Teyyaredüzü Mah. 750 ada, 205 parselde kayıtlı mülkiyeti hazineye ait taşınmazın, Giresun Üniversitesine tahsisli olan 12.333,50 m2.lik kısmının,112 Acil Çağrı Merkezi Hizmet Binası yapılmak üzere tahsisinin kaldırılmasında ,Giresun Üniversitesince bir sakınca olmadığına dair görüşü olduğu belirtilerek, bahse konu 12.333,50 m2.lik kısmın üniversite alanından çıkarılarak, resmi kurum alanına alınarak imar planında değişiklik yapılması isteği anlaşılmiş olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Nazım İmar Planı değişikliği için 18078,80,Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,117 plan işlem numarası bulunan, taşınmaza ait ekli öneri imar planı değişikliği ile uygulama imar planında üniversite alanında kalan 12.333,50 m2.lik kısmın, yaklaşık 7089 m2.lik kısmının Resmi kurum(İl Afet Müdürlüğü),yaklaşık 5243 m2.lik kısmının ise Resmi Kurum(112 Acil Çağrı Merkezi)olarak planlandığı, İl Afet Müdürlüğünün de 07.12.2017 tarih ve 184141 sayılı yazıları ile hizmet binası talepleri olduğu tespit edilmiştir. Giresun Üniversitesinin , bahse konu alanın tahsisinin kaldırılmasında sakınca olmadığına dair uygun görüşünün olması ve kamu yararı gereği, üniversite alanında kalan alanın, bir kısmının Resmi kurum (İl Afet Müdürlüğü),bir kısmının ise Resmi Kurum(112 Acil Çağrı Merkezi) olarak imar planına işlenerek; ekli 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 12/12/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


M. Hayati TÖKEZ
Meclis 1.Başkan V.


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Elvan OKTAY
Katip

H.K.
12/11/18-12-2017
