

T.C.  
GİRESUN BELEDİYESİ  
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 114  
SERVİS : MECLİS  
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R


İmar Komisyonunun 06/02/2017 tarihli toplantısının 5 nolu raporunun 9. maddesi okundu.

**ÖNERİ :**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;** 06.01.2017 tarih ve 271 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, Giresun Merkez Osmaniye Mahallesi, 1249 ada, 56 parselde kayıtlı taşınmazın koruma alt bölgesi ve onama sınırı dışında kaldığı ancak mevcut yapı kütleli taraması işlendiğinin tespit edildiği, bahse konu taşınmazın Koruma Alt Bölgesi dışında ve uygulama imar planlarımızda bitişik nizam 7 kat ticaret alanında kaldığı belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olduğunu düşünülen durumun düzeltilmesi amacı ile Koruma Amaçlı İmar Planında mevcut yapı taramasının Koruma Alt Bölgesi sınırlarına ötelenmesi isteği hakkında olduğu anlaşılacak gereği görüşüldü;

**KARAR :**

**İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün;** 06.01.2017 tarih ve 271 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 09/12/2016 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanarak 21/12/2016-29/01/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında, Giresun Merkez Osmaniye Mahallesi, 1249 ada, 56 parselde kayıtlı taşınmazın koruma alt bölgesi ve onama sınırı dışında kaldığı ancak mevcut yapı kütleli taraması işlendiğinin tespit edildiği, bahse konu taşınmazın Koruma Alt Bölgesi dışında ve uygulama imar planlarımızda bitişik nizam 7 kat ticaret alanında kaldığı belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olduğunu düşünülen durumun düzeltilmesi amacı ile Koruma Amaçlı İmar Planında mevcut yapı taramasının Koruma Alt Bölgesi sınırlarına ötelenmesi isteği anlaşılacak olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Bahse konu taşınmaz üzerinde mevcut bina bulunduğu ve koruma alt bölgesi ile koruma amaçlı imar planı onama sınırları dışında yer aldığı tespit edilmiş olup, maddi hatanın düzeltilmesi amacıyla mevcut kütle taramasının koruma alt bölgesi sınırına getirilmesine ve ekli teklif planın, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması ve Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi gereği Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun onayına sunulmasına Belediye Meclisinin 08/02/2017 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

  
Kerim AKSU  
Belediye Başkanı

  
Şinasi KABACAOĞLU  
Katip

  
Enes TEZCİ  
Katip

H.K.  
16.30 / 15.2.2017  
J