

T.C.
GİRESUN BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ

SAYI : 28559648-301.05/ 26
SERVİS : MECLİS
KONU : İmar Planı Değ.

K A R A R

İmar komisyonunun 27/12/2017 tarihli toplantısının 1 nolu raporunun 3.maddesi okundu.

ÖNERİ :

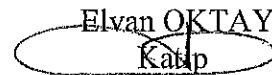
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 23.11.2017 tarih ve 11871 havale gün sayılı yazısı ile, Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planında, Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 808 ada, 398 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun belirlenmediği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olduğu düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla, taşınmazın yapılaşma koşulunun imar planında belirlenmesi isteği hakkında olduğu anlaşıl原因 olarak gereği görüldü;

K A R A R :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün: 23.11.2017 tarih ve 11871 havale gün sayılı yazısı ile, Belediye Meclisinin 03.12.2015 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanan revizyon imar planında, Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 808 ada, 398 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılaşma koşulunun belirlenmediği belirtilerek, maddi hatadan kaynaklı olduğu düşünülen durumun düzeltilmesi amacıyla, taşınmazın yapılaşma koşulunun imar planında belirlenmesi isteği anlaşıl原因 olup, konu hakkında yapılan inceleme ve araştırma neticesinde; Uygulama İmar Planı değişikliği için 18077,120 plan işlem numarası bulunan, Giresun Merkez Hacısiyam Mah. 808 ada ,398 parselde kayıtlı taşınmazın, uygulama imar planında yapılaşma koşulunun maddi hatadan kaynaklı olarak belirlenmemiş olması nedeni ile, bahse konu taşınmaz üzerinde yer alan mevcut bina ve komşu imar adalarındaki imar planı yapılaşma koşulu göz önünde bulundurularak, Yençok:24,50 E:1,60 yapılaşma koşulu işlenerek ,ekli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde görüldüğü gibi imar planında değişiklik yapılmasına ve ekli değişiklik planınının 3194 sayılı İmar Kanununun 8.maddesi uyarınca onaylanmasına Belediye Meclisinin 08/01/2018 günlü toplantısında oy birliği ile karar verildi.


Kerim AKSU
Belediye Başkanı


Şinasi KABACAOĞLU
Katip


Elvan OKTAY
Katip

H.K
342/10.1.2018
↓